****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСЕЛЕНИЯ СОСЕНСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**\_\_\_\_\_16.08.2019\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_01-09-33/9\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Постановление**

**администрации поселения Сосенское от 16.09.2016 № 01-09-60/6**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации поселения Сосенское от 19.08.2016 № 01-09-42/6 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ поселения Сосенское», в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Постановление администрации поселения Сосенское от 16.09.2016 № 01-09-60/6 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»:

1.1. Приложение к Постановлению изложить в редакции согласно приложению, к данному Постановлению.

2. Опубликовать данное Постановление в газете «Сосенские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Данное Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением данного Постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Сосенское Стародубцеву С.Н.

**Глава администрации поселения Сосенское Т.Ю. Тараканова**

Приложение

к Постановлению администрации

поселения Сосенское

от 16.08.2019 № 01-09-33/9

**Муниципальная программа**

**«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного**

**и нежилого фонда поселения Сосенское»**

Поселение Сосенское

Москва

2016

**Паспорт муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование Программы | «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское» |
| Цель муниципальной программы | Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах |
| Конечные результаты муниципальной программы | - снизить физический износ многоквартирных жилых домов;  - увеличить срок эксплуатации жилищного фонда;  - обеспечить сохранность жилищного фонда;  - снизить риск возникновения аварийных ситуаций;  - создать условия для экономии эксплуатационных расходов;  - сократить расходы собственников помещений на содержание жилых помещений;  - обеспечить безопасные и комфортные условия проживания граждан на территории поселения Сосенское;  - повысить надежность инженерных систем жизнеобеспечения. |
| Задачи муниципальной программы | - Проведение всех видов капитального ремонта в многоквартирных жилых домах;  - снижение физического износа многоквартирных жилых домов;  - увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда; обеспечение сохранности жилищного фонда;  - снижение риска возникновения аварийных ситуаций;  - создание условий для экономии эксплуатационных расходов |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы администрации во вопросам ЖКХ |
| Разработчик муниципальной программы и ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по эксплуатации жилищного фонда и взаимодействию с управляющими организациями |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2017-2021 гг. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Объем финансирования на реализацию муниципальной программы составляет 610 049,15 тыс. руб.  В том числе:  2017 год – 329 073,30 тыс. руб.;  2018 год – 99 152,85 тыс. руб.;  2019 год – 83 813,00 тыс. руб.;  2020 год - 52 404,00 тыс. руб.;  2021 год - 45 606,00 тыс. руб.  Средства бюджета поселения Сосенское в городе Москве. |

**1. Технико-экономическое обоснование муниципальной программы**

Муниципальная программа предусматривает осуществление мероприятий по оказанию муниципальной поддержки собственникам помещений в части нормативно - правового и финансового обеспечения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, позволит поэтапно провести капитальные ремонты общедомового имущества в домах, требующих неотложного ремонта, собственники которых не накопили необходимых финансовых средств на их проведение.

**2. Цели и задачи муниципальной программы**

Цель муниципальной программы - обеспечение безопасных и комфортных условий для проживания граждан в многоквартирных домах в соответствии с современными требованиями социально-экономического развития поселения Сосенское.

Основные задачи муниципальной программы:

- проведение всех видов капитальных ремонтов в многоквартирных домах:

- снижение физического износа многоквартирных домов;

- увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда;

- обеспечение сохранности жилищного фонда;

- снижение риска возникновения аварийных ситуаций;

- создание условий для экономии эксплуатационных расходов.

**3. Финансирование муниципальной программы**

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета поселения Сосенское в городе Москве в объемах, установленных решением совета депутатов поселения Сосенское о бюджете поселения Сосенское в городе Москве на текущий финансовый год и плановый период, бюджета города Москвы и за счет средств иных, привлекаемых для реализации муниципальной программы источников (приложение 1).

**4. Мероприятия, направленные на реализацию муниципальной программы**

Достижения запланированных конечных результатов муниципальной программы осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемом перечнем мероприятий муниципальной программы на соответствующий календарный год (приложение 2,3,4).

**5. Ожидаемые результаты от реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы позволит (приложение 1.1):

- снизить физический износ многоквартирных жилых домов;

- увеличить срок эксплуатации жилищного фонда;

- обеспечить сохранность жилищного фонда;

- снизить риск возникновения аварийных ситуаций;

- создать условия для экономии эксплуатационных расходов;

- сократить расходы собственников помещений на содержание жилых помещений;

- обеспечить безопасные и комфортные условия проживания граждан на территории поселения Сосенское.

- повысить надежность инженерных систем жизнеобеспечения.

**6. Отчетность и контроль за исполнением муниципальной программы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет Администрация поселения Сосенское, совместно с исполнителями несет ответственность за своевременное и качественное исполнение программных мероприятий.

Реализация муниципальной программы обеспечивается комплексом мероприятий по организационному, финансовому, информационному обеспечению.

Для обеспечения единого подхода к выполнению системы программных мероприятий, целенаправленного и эффективного расходования финансовых средств, выделенных на реализацию муниципальной программы, необходимо четкое взаимодействие между всеми участниками выполнения системы программных мероприятий.

Администрация поселения Сосенское является муниципальным заказчиком программы и координатором деятельности исполнителей программы.

Администрация поселения Сосенское осуществляет:

- контроль за эффективным и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию муниципальной программы;

- информационное обеспечение процесса реализации муниципальной программы;

- контроль за исполнением муниципальной программы, мониторинг выполнения системы программных мероприятий;

- текущую работу по организации эффективной деятельности исполнителей, обеспечивает их согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий;

- работу по корректировке муниципальной программы на основании результатов работы за год.

В целях обеспечения оперативного контроля за реализацией муниципальной программы исполнитель программы предоставляет в Администрацию поселения Сосенское:

* Отчёт об исполнении плана реализации по итогам 1 квартала, полугодия, 9 месяцев – до 15-го числа месяца, следующего за отчётным периодом;
* Отчёт об исполнении плана реализации по итогам за год – до 1 февраля года, следующего за отчётным.

Оценка результативности действия муниципальной программы будет производиться ежегодно по результатам отчетного года.

Годовой отчёт должен содержать:

- конкретные результаты, достигнутые за отчётный период;

- перечень мероприятий, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки;

- анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы;

- данные об использовании бюджетных средств на выполнение мероприятий.

Приложение 1

к муниципальной программе «Капитальный ремонт объектов

муниципального жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**  **«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»** | | | | | | | | |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Объем финансирования (тыс. руб.)** | | | | | | **Источник финансирования** | |
| **2017 год**  **Факт** | **2018 год**  **Факт** | **2019 год**  **Факт** | **2020 год**  **Прогноз** | **2021 год**  **Прогноз** | **Всего** |
| 1 | Выборочный капитальный  ремонт объектов жилого фонда | 287 178,50 | 89 498,63 | 43 378,00 | 40 954,00 | 32 850,00 | 493 859,13 | Местный бюджет | |  |
| 2 | Ремонт муниципального имущества | 19 381,10 | 9 621,59 | 40 275,00 | 11 294,00 | 12 600,00 | 93 171,69 | Местный бюджет | |  |
| 3 | Капитальный  ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда | 22 513,70 | 32,63 | 160,00 | 156,00 | 156,00 | 23 018,33 | Местный бюджет | |  |
|  | **ИТОГО:** | **329 073,30** | **99 152,85** | **83 813,00** | **52 404,00** | **45 606,00** | **610 049,15** |  | |

Приложение 1.1

к муниципальной программе «Капитальный ремонт объектов муниципального

жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда поселения Сосенское»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование муниципальной программы, (мероприятий)** | **Наименование показателя** | **Ед.изм.** | **Плановое значение** | | | | |
| **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |
| **Раздел 1. Выборочный капитальный ремонт объектов жилого фонда** | | | | | |  |  |
| Капитальный ремонт подъездов многоквартирных жилых домов | Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов | кв.м  кв.м  кв.м | 15863,38  3731,22  3262,64 | 6871.1  1585.22  1607.2 | 959,0  288,0  220,0 | 384,0  159,4  131 | 360,0  140,0  120,0 |
| Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС, ХВС, ЦО, канализации (разводящие магистрали,  выпуски и сборные трубопроводы) в подвалах, чердаках жилых многоквартирных домов | Объект/система | шт. | 10/36 | 4/16 | 3/12 | 1/4 | 1/4 |
| Капитальный ремонт кровли МКД | Площадь кровли | кв.м | 7148,4 | 5400.72 | 3623,0 | 4403,3 | 2300,5 |
| Замена окон на лестничных площадках в подъездах многоквартирного жилого дома | Площадь окон | кв.м | 22,74 | 640,32 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт подвалов МКД | Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов | кв.м  кв.м  кв.м | 7344,76  3883  4126,7 | 3105.84  3167.08  3167.04 | 3199,5  4339,5  4339,5 | 1133,0  1277,6  1277,6 | 818,0  926,6  926,6 |
| Капитальный ремонт  электрооборудования (чердаки, подвалы) | Замена эл.проводки  Замена светильников | м  шт. | 0 | 970  260 | 810  34 | 440  24 | 440  24 |
| Замена ВРУ | Количество систем | шт. | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт АСПС и СОУЭ в МКД | Количество систем | шт. | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт и утепление  фасадов многоквартирных жилых домов | Площадь фасадов | кв.м | 36199,41 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Технический надзор за ремонтом и  утеплением фасадов зданий | Количество объектов | шт. | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Технический надзор за выполнением  работ по капитальному ремонту  кровли многоквартирного дома | Количество объектов | шт. | 7 | 6 | 4 | 3 | 1 |
| Технический надзор за выполнением  работ по капитальному ремонту подвалов МКД | Количество объектов | шт. | 8 | 6 | 7 | 3 | 2 |
| Разработка ПСД | Количество объектов | шт. | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Обследование технического  состояния строительных  конструкций и инженерных систем. | Количество объектов | шт. | 3 | 1 | 4 | 2 | 2 |
| **Раздел 2. Ремонт муниципального имущества**. | | | | | |  |  |
| Капитальный ремонт кровли  пристройки к многоквартирному  жилому дому п. Газопровод, д.17 | Площадь кровли | кв.м | 0 | 738 | 0 | 0 | 0 |
| Выполнение работ по капитальному  ремонту и утеплению фасадов пристроек  к многоквартирным жилым домам | Площадь фасадов | кв.м | 1116 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Замена окон в муниципальных квартирах | Площадь окон | кв.м | 23,83 | 21,17 | 18,6 | 18,6 | 18,6 |
| Ежемесячная оплата в фонд  капитального ремонта (возмещение  ДКР расходов на капитальный ремонт муниципального имущества) |  |  |  |  |  |  |  |
| Техническое обслуживание  узлов учета тепловой энергии и ГВС | Количество объектов | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Установка ИПУ в муниципальных квартирах | Количество приборов | шт. | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт муниципальных квартир | Площадь квартиры  Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м | 266,6  94,24  90,4 | 158,54  465,47  158,54  158,54 | 51,0  145,0  51,0  51,0 | 0 | 0 |
| Разработка ПСД на проведение  капитального ремонта муниципального нежилого помещения и входной группы | Объект | шт. | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разработка ПСД на проведение  капитального ремонта фасада здания | Объект | шт. | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт муниципального  нежилого помещения конференц-зал,  п. Газопровод, д.18, к.1 | Площадь помещения  Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м | 440,8  197,7  170,2 | 0 | 319.1  1062,7  319,1  319,1 | 0 | 0 |
| Текущий ремонт муниципальных  нежилых зданий по адресам:  п. Газопровод, пристройка к д.15,16,17 | Входные группы | кв.м | 115.6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Раздел 3. Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда** | | | | | |  |  |
| Капитальный ремонт здания бывшей  котельной, расположенной по адресу:  г. Москва, п. Сосенское, п. Газопровод | Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов  Ремонт фасада  Ремонт кровли | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м | 245,7  223,5  226,4  356,9  272 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт здания бывшей  котельной, расположенной по адресу:  г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка | Ремонт стен  Ремонт потолков  Ремонт полов  Ремонт фасада  Ремонт кровли | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м | 1396,3  469,7  359,58  611,3  347,2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт здания  коммунального бытового участка | Площадь здания | Кв.м | 78 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Технический надзор за выполнением работ  по капитальному ремонту зданий  бывших котельных, расположенных  по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка | Количество объектов | шт. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии и ГВС по адресам: п. Газопровод здание бывшей котельной, п. Коммунарка здание бывшей котельной | Количество объектов | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Ремонт входных групп служебно-  бытового здания, расположенного  по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод | Ремонт пола  Устройство желобов  Ремонт цоколя  Ремонт фасада | кв.м  п.м  кв.м  кв.м | 9,2  8  9  8,37 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Капитальный ремонт объектов муниципального

жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»

**Перечень мероприятий, направленных на реализацию муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда поселения Сосенское» в 2017 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятия по реализации программы** | **Срок исполнения** | **Объем финансирования (тыс. руб.) 2017 г.** | **Ответственный**  **за выполнение программы** |
| **Раздел 1. Выборочный капитальный ремонт объектов жилого фонда** | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных  жилых домов п. Газопровод, д.18, к.1,2,3 | 1-3 кв-л 2017 | 15 171,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных жилых  домов п. Коммунарка, д.11,107,108, п. Газопровод, д.1,2,3,7 | 1-3 кв-л 2017 | 4 645,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных  жилых домов п. Коммунарка д.9,10 | 1-3 кв-л 2017 | 2 176,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Капитальный ремонт и утепление фасадов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: п. Коммунарка, д.6,11,33,106,108,109,110,111, п. Газопровод, д.4,9,10,11,12,15,16,17 | 1-3 кв-л 2017 | 198 238,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС, ХВС, отопления, канализации (разводящие магистрали, выпуски, сборные трубопроводы) в подвалах, чердаках жилых многоквартирных домов, расположенных по адресам: п. Коммунарка, д.15,16,17,18,19 | 2-3 кв-л 2017 | 10 866,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных  систем ГВС, ХВС, отопления, канализации (разводящие  магистрали, выпуски, сборные трубопроводы) в подвалах,  чердаках жилых многоквартирных домов, расположенных по  адресам: п. Коммунарка, д.13,14, п. Газопровод, д.15,16,17 | 2-3 кв-л 2017 | 21 642,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Капитальный ремонт кровли МКД, расположенных  по адресам: п. Газопровод, д. 12, д.18 к.1,2,3 + пристройки | 2–3 кв-л 2017 | 7 531,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Капитальный ремонт кровли МКД, расположенных  по адресам: п. Коммунарка, д.18,19,106 | 2–3 кв-л 2017 | 6 864,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 9 | Замена окон на лестничных площадках в подъездах  в МКД по адресам: п. Газопровод, д.8; п. Коммунарка, д. 109 | 2-3 кв-л 2017 | 164,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 10 | Капитальный ремонт подвалов МКД п. Коммунарка, д.19,30,109,110 | 2-3 кв-л 2017 | 8 918,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 11 | Капитальный ремонт подвалов МКД п. Коммунарка, д.7,14,17,18 | 2-3 кв-л 2017 | 8 517,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 13 | Технологическое присоединение к электрическим сетям в п. Сосенское | 2 -3 кв-л 2017 | 34,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 14 | Разработка ПСД на замену витражных конструкций  в подъездах многоквартирного дома п. Коммунарка, д.22 | 1-2 кв-л 2017 | 226,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 15 | Обследование технического состояния строительных  конструкций и инженерных систем (разводящие магистрали,  выпуски сборные трубопроводы) с выпуском технического  заключения и разработкой ПСД на проведение капитального  подвала многоквартирного дома п. Коммунарка, д.33 | 1-2 кв-л 2017 | 303,50 | Администрация поселения Сосенское |
| 16 | Разработка ПСД на реконструкцию внутридомовых инженерных  систем ХВС, ГВС, ЦО канализации (разводящие магистрали, выпуски  и сборные трубопроводы) жилых домов п. Газопровод, д.18, к.1,2,3 | 1-2 кв-л 2017 | 802,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 17 | Технический надзор за выполнением работ по капитальному ремонту подвалов МКД по адресам: п. Коммунарка, д.7,9,14,17,18,30,109,110 | 2-3 кв-л 2017 | 67,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 18 | Обследование технического состояния кровли жилого дома, инженерной системы электроснабжения чердачного помещения и разработка ПСД на проведение капитального ремонта кровли и инженерной системы электроснабжения чердачного помещения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Коммунарка, д.109 | 2-3 кв-л 2017 | 177,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 19 | Обследование технического состояния с выпуском технического заключения и разработке ПСД на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем ХВС, ГВС, отопления канализации и индивидуального теплового пункта жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка, д.30 | 2-3 кв-л 2017 | 837,00 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу 1:** |  | **287 178,50** |  |
| **Раздел 2. Ремонт муниципального имущества** | | | | |
| 1 | Выполнение работ по капитальному ремонту и утеплению фасадов пристроек к многоквартирным жилым домам п. Газопровод, д.15,16,17 | 2 -3 кв-л 2017 | 5 409,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Ремонт муниципальной квартиры п. Коммунарка, д.23, кв.5 | 1-2 кв-л 2017 | 400,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Ремонт муниципальной квартиры п. Газопровод, д.9, кв.22 | 1-2 кв-л 2017 | 950,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Замена окон в муниципальных квартирах | 1-4 кв-л 2017 | 485,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Ежемесячная оплата в фонд капитального ремонта (возмещение  ДКР расходов на капитальный ремонт муниципального имущества) | 1-4 кв-л 2017 | 4 979,10 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Установка счетчиков ГВС, ХВС п. Коммунарка, д.11, кв.23, д.106 кв.2, д.19, кв.95, п. Газопровод д.7 кв.14, д.17 кв.97, д.17 кв.79 | 2-3 кв-л 2017 | 94,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Установка приборов учета горячего и холодного водоснабжения в муниципальных квартирах, расположенных в п. Коммунарка д.11 кв.26, д.104 кв.4, д.7 кв.45, д.98 кв.39, д.19 кв.73 и в п. Газопровод д.3 кв.3 | 2-3 кв-л 2017 | 82,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии и ГВС  по адресам: п. Газопровод, пристройки к д.15,16,17,18, к.1 | 1-3 кв-л 2017 | 41,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 9 | Разработка ПСД на проведение капитального ремонта  муниципального нежилого помещения (конференц-зал) и  входной группы по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод, д.18, к.1 | 2-4 кв-л 2017 | 1 364,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 10 | Выполнение работ по капитальному ремонту муниципальной  квартиры по адресу: п. Коммунарка д.3 кв.14 | 3-4 кв-л 2017 | 675,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 11 | Разработка ПСД на проведение капитального ремонта фасада здания Дома Культуры "Коммунарка" по адресу: п. Коммунарка, д.14а | 3-4 кв-л 2017 | 741,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 12 | Ремонт муниципального нежилого помещения  по адресу: п. Газопровод, д.17 | 3-4 кв-л 2017 | 3 835,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 13 | Перенос кондиционеров на фасадах  пристроек к д.15,16,17 п. Газопровод | 4 кв-л 2017 | 196,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 14 | Замена дверных замков и автоматических выключателей  в муниципальном нежилом помещении п. Газопровод, д.17 | 4 кв-л 2017 | 83,00 |  |
| 15 | Установка квартирных счетчиков воды в  муниципальных нежилых помещениях по адресам:  п. Коммунарка д.33 кв.5, п. Газопровод д.10 кв.29, кв.3 | 4 кв-л 2017 | 47,00 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу 2:** |  | **19 381,10** |  |
| **Раздел 3. Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда** | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт здания бывшей котельной,  расположенной по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Газопровод | 2-3 кв-л 2017 | 9 321,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Капитальный ремонт здания бывшей котельной,  расположенной по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка | 2-3 кв-л 2017 | 12 118,70 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Техническое обслуживание узлов учета тепловой  энергии и ГВС по адресам: п. Газопровод здание бывшей  котельной, п. Коммунарка здание бывшей котельной | 2-4 кв-л 2017 | 21,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Ремонт входных групп служебно-бытового здания,  расположенного по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод | 2-3 кв-л 2017 | 99,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Обследование технического состояния конструкций и  инженерных систем здания с выпуском технического  заключения и разработкой ПСД на проведение капитального  ремонта здания коммунального бытового участка, п. Газопровод | 2-3 кв-л 2017 | 284,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Установка узлов учета тепловой энергии и  ГВС в зданиях бывших котельных | 2-3 кв-л 2017 | 669,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Технологическое присоединение к сетям следственного комитета | 2 кв-л 2017 | 1,00 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **22 513,70** |  |
|  | **Всего:** |  | **329 073,30** |  |

Приложение 3

к муниципальной программе

«Капитальный ремонт объектов муниципального

жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»

**Перечень мероприятий, направленных на реализацию муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда поселения Сосенское» в 2018 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятия по реализации программы** | **Срок исполнения** | **Объем финансирования (тыс. руб.)** | **Ответственный**  **за выполнение программы** |
| **Раздел 1. Выборочный капитальный ремонт объектов жилого фонда** | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 7, д.13, д.14 | 1-3 квартал 2018 г. | 7 861,19 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское,  пос. Коммунарка, д. 8, пос. Газопровод, д. 6, д.8, д.9, д.10 | 1-3 квартал 2018 г. | 4 541,44 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных  систем ГВС, ХВС, ЦО, канализации (разводящие  магистрали, выпуски, сборные трубопроводы) в  подвальных и чердачных помещениях жилых многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Газопровод д.№18 кор.1, кор.2, кор.3. | 2-3 квартал 2018 г. | 19 395,50 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Капитальный ремонт инженерных систем ГВС, ХВС, ЦО, канализации и индивидуального теплового пункта  жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу:  г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.30. | 2-3 квартал 2018 г. | 1 397,29 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Капитальный ремонт кровли многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское,  пос. Коммунарка, д.11, д.13, д.17; пос. Газопровод д.15, д.17 | 2-3 квартал 2018 г. | 8 914,80 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого  дома, расположенного по адресу: г. Москва,  поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д.109 | 2-3 квартал 2018 г. | 1 002,79 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Замена витражных конструкции в подъездах  многоквартирного дома, расположенного по адресу:  г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 22 | 2-4 квартал 2018 г. | 9 670,40 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Капитальный ремонт подвалов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, п. Газопровод, д. № 11,12, 14 | 2-3 квартал 2018 г. | 7 497,30 | Администрация поселения Сосенское |
| 9 | Капитальный ремонт подвалов многоквартирных жилых  домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.№ 8, 22; п. Газопровод д.№10. | 2-3 квартал 2018 г. | 6 000,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 10 | Капитальный ремонт подвала жилого многоквартирного дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.33. | 2-3 квартал 2018 г. | 5 116,07 | Администрация поселения Сосенское |
| 11 | Капитальный ремонт ВРУ в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское,  п. Коммунарка, дома №№ 7,8,11,13,14,15,16,17,18,19,22; п. Газопровод, дома №№ 11,12,14,15,16,17 и капитального ремонта электрооборудования чердачных помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, дома №№ 32,33. | 2-3 квартал 2018 г. | 3 216,74 | Администрация поселения Сосенское |
| 12 | Капитальный ремонт автоматической системы пожарной сигнализации (АСПС), системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилых домах по адресам:  г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.17, д.22 | 2-3 квартал 2018 г. | 8 754,70 | Администрация поселения Сосенское |
| 13 | Технический надзор за выполнением работ по капитальному ремонту кровли многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д.109, д.11, д.13, д.17; пос. Газопровод д.15, д.17 | 2-3 квартал 2018 г. | 47,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 14 | Технический надзор за выполнением работ по  капитальному ремонту подвала многоквартирного  жилого дома, расположенного по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.№ 33 | 2-3 квартал 2018 г. | 120,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 15 | Технический надзор за выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ГВС, ХВС, ЦО, канализации (разводящие магистрали, выпуски,  сборные трубопроводы) в подвальных и чердачных  помещениях жилых многоквартирных домов, расположенных  по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Газопровод,  д. №18 кор.1, кор.2, кор.3, п. Коммунарка, д.30 | 2-3 квартал 2018 г. | 0,01 | Администрация поселения Сосенское |
| 16 | Технический надзор за выполнением работ по замене  витражных конструкции в подъездах многоквартирного  дома, расположенного по адресу: г. Москва,  поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 22 | 2-4 квартал 2018 г. | 73,09 | Администрация поселения Сосенское |
| 17 | Капитальный ремонт подъездных групп многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, дома №13,14,15,16,17,18,19 | 2-3 квартал 2018 г. | 2 859,62 | Администрация поселения Сосенское |
| 18 | Капитальный ремонт входных групп многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, д. №1, д.2, д.3, д.4, д.5, д.9, д.10 | 2-3 квартал 2018 г. | 2 792,25 | Администрация поселения Сосенское |
| 20 | Замена входных дверей в подъезде многоквартирного  жилого дома по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка, д.23 | 3 квартал 2018 г. | 79,48 | Администрация поселения Сосенское |
| 21 | Замена дверных блоков в многоквартирном жилом  доме по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка, д.24 | 3 квартал 2018 г. | 79,48 | Администрация поселения Сосенское |
| 22 | Замена наружных дверей в подъездах №1,2 многоквартирного жилого дома по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка, д.25 | 3 квартал 2018 г. | 79,48 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **89 498,63** |  |
| **Раздел 2. Ремонт муниципального имущества** | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт кровли муниципального нежилого  здания, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пристройка к д.17, пос. Газопровод. | 2-3 квартал 2018 г. | 794,82 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Замена окон в муниципальных квартирах,  расположенных по адресам: г. Москва, поселение  Сосенское, пос. Коммунарка д.103, кв.1, д.111, кв.3 | 1-4 квартал 2018 г. | 189,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Ежемесячная оплата в фонд капитального  ремонта (возмещение ДКР расходов на капитальный  ремонт муниципального имущества) | 1-4 квартал 2018 г. | 5 169,64 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Капитальный ремонт муниципальной квартиры,  расположенной по адресу: г. Москва, поселение  Сосенское, пос. Коммунарка, д.24, кв. 6 | 2-3 квартал 2018 г. | 497,65 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Капитальный ремонт муниципальной квартиры,  расположенной по адресу: г. Москва, поселение  Сосенское, пос. Коммунарка, д.11, кв. 2 | 2-3 квартал 2018 г. | 929,79 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Капитальный ремонт муниципальной квартиры,  расположенной по адресу: г. Москва, поселение  Сосенское, пос. Коммунарка, д.11, кв.3 | 2-3 квартал 2018 г. | 1 003,53 | Администрация поселения Сосенское |
| 11 | Ремонт подвесного потолка в муниципальном нежилом помещении, расположенном по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, пристройка к д.17 | 1 квартал 2018 г. | 56,73 | Администрация поселения Сосенское |
| 12 | Ремонт узлов учета тепловой энергии и ГВС в  подвальных помещениях, расположенных по адресам:  г. Москва, п. Сосенское, п. Газопровод, пристройки к д.15,16,17 | 1 квартал 2018 г. | 74,54 | Администрация поселения Сосенское |
| 13 | Поверка узлов учета тепловой энергии и ГВС в  подвальных помещениях, расположенных по адресам:  г. Москва, п. Сосенское, п. Газопровод, пристройки к д.15,16,17 | 1 квартал 2018 г. | 88,17 | Администрация поселения Сосенское |
| 14 | Ремонт входной группы пристройки к многоквартирному  жилому дому по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод, д.15 | 1 квартал 2018 г. | 99,98 | Администрация поселения Сосенское |
| 15 | Очистка кровель муниципальных пристроек от снега, сосулек и наледи по адресам: п. Сосенское, п. Газопровод, д.15,17 | 1 квартал 2018 г. | 91,23 | Администрация поселения Сосенское |
| 16 | Ремонт системы отопления в нежилом  муниципальном помещении по адресу:  п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.20,23 | 2 квартал 2018 г. | 48,53 | Администрация поселения Сосенское |
| 17 | Электрогидроимпульсная очистка трубопроводов  отопления пристройки к многоквартирному жилому  дому (п. Сосенское, п. Газопровод, д.15) | 2 квартал 2018 г. | 99,71 | Администрация поселения Сосенское |
| 18 | Поставка светодиодных светильников для  оснащения объектов муниципального имущества | 2 квартал 2018 г. | 61,02 | Администрация поселения Сосенское |
| 19 | Поставка и установка кондиционеров в муниципальных учреждениях по адресам: п. Сосенское, п. Газопровод, д.15,18 | 3 квартал 2018 г. | 312,49 | Администрация поселения Сосенское |
|  | Техническое обслуживание узлов учета тепловой  энергии и ГВС по адресам: п. Газопровод  пристройки к д.15,16,17,18, к.1; п. Газопровод здание  бывшей котельной; п. Коммунарка здание бывшей Котельной | 4 квартал 2018 г. | 65,25 | Администрация поселения Сосенское |
|  | Клининговые услуги по уборке входных групп  муниципального нежилого помещения (конференц-зал)  по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод, д.18, к.1 | 4 квартал 2018 г. | 39,51 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **9 621,59** |  |
| **Раздел 3. Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда** | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание узлов учета тепловой  энергии и ГВС по адресам: п. Газопровод пристройки  к д.15,16,17,18, к.1; п. Газопровод здание бывшей  котельной; пос. Коммунарка здание бывшей котельной. | 1-4 квартал 2018 г. | 32,63 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **32,63** |  |
|  | **Всего:** |  | **99 152,85** |  |

Приложение 4

к муниципальной программе

«Капитальный ремонт объектов муниципального

жилищного и нежилого фонда поселения Сосенское»

**Перечень мероприятий, направленных на реализацию муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда поселения Сосенское» в 2019г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятия по реализации программы** | **Срок исполнения** | **Объем финансирования (тыс. руб.) 2019 г.** | **Ответственный**  **за выполнение программы** |
| **Раздел 1. Выборочный капитальный ремонт объектов жилого фонда** | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт подъездов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, пос. Газопровод, д.14, п. № 1,2,3,4,5,6 | 2-3 квартал 2019 г. | 1 238,17 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Капитальный ремонт кровли МКД, расположенных  по адресам: п. Коммунарка, д.4, п. Газопровод 11. | 2-3 квартал 2019 г. | 2 137,26 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Капитальный ремонт кровли МКД, расположенных  по адресам: п. Газопровод д.14 | 2-3 квартал 2019 г. | 4 170,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Технический надзор за выполнением работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного  по адресу: п. Коммунарка, д.4; п. Газопровод д.11 | 2-3 квартал 2019 г. | 44,55 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Технический надзор за выполнением работ по  капитальному ремонту подвалов МКД по адресам:  п. Коммунарка, д.11, д.13; д.111; п. Газопровод д.15, д.16, д.17 | 2-3 квартал 2019 г. | 58,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Капитальный ремонт подвалов МКД по адресам: г. Москва, поселение Сосенское, п. Газопровод, д.18, к.1, к.2, к.3 | 2-3 квартал 2019 г. | 9 662,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Капитальный ремонт подвалов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.11, д.13; д.111 | 2-3 квартал 2019 г. | 7 444,94 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Капитальный ремонт подвалов многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, п. Газопровод д.15, д.16, д.17. | 2-3 квартал 2019 г. | 6 613,67 | Администрация поселения Сосенское |
| 9 | Проведение обследования с выпуском технического  заключения конструктивных элементов МКД по адресам:  п. Коммунарка д.2, д.7, д.8; п. Газопровод д.14 | 1-2 квартал 2019 г. | 407,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 10 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных  систем ГВС, ХВС, ЦО, канализации (разводящие  магистрали, выпуски, сборные трубопроводы) в подвалах, чердаках жилых многоквартирных домов, расположенных  по адресам: п. Газопровод д.10, д.11, д.12. | 2-3 квартал 2019 г. | 5 379,37 | Администрация поселения Сосенское |
| 11 | Капитальный ремонт электрооборудования  чердачных и подвальных помещений многоквартирных  домов, расположенных по адресам: г. Москва,  поселение Сосенское, п. Газопровод, д.10, д.11, д.12, д.14 | 2-3 квартал 2019 г. | 704,54 | Администрация поселения Сосенское |
| 12 | Обследование технического состояния строительных конструкций и инженерных систем электроснабжения и вентиляции нежилых помещений подземного паркинга МЖД по адресу: п. Сосенское, п. Газопровод д.18, к.1,2,3 с выпуском технического заключения | 2-3 квартал 2019 г. | 377,55 | Администрация поселения Сосенское |
| 13 | Обследование технического состояния конструкций и инженерных систем МЖД по адресам: п. Сосенское,  п. Коммунарка, д.23,24,25 с выпуском технического заключения | 2-3 квартал 2019 г. | 198,64 | Администрация поселения Сосенское |
| 14 | Разработка ПСД на проведение капитального ремонта  кровли многоквартирного жилого дома, расположенного  по адресу: поселение Сосенское, п. Газопровод, д.14 | 2-3 квартал 2019 г. | 241,25 | Администрация поселения Сосенское |
| 15 | Разработка ПСД на проведение капитального  ремонта строительных конструкций и инженерных  систем электроснабжения и вентиляции нежилых  помещений и подземного паркинга многоквартирных  жилых домов, расположенных по адресам:  п. Сосенское, п. Газопровод, д.18, к.1, к.2, к.3 | 3 квартал 2019 г. | 829,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 16 | Нераспределенный остаток | 1-4 квартал 2019 г. | 3 872,06 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **43 378,00** |  |
| **Раздел 2. Ремонт муниципального имущества** | | | | |
| 1 | Замена окон в муниципальных квартирах | 2-4 квартал 2019 г. | 305,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 2 | Ежемесячная оплата в фонд капитального ремонта  (возмещение ДКР расходов на капитальный  ремонт муниципального имущества) | 1-4 квартал 2019 г. | 5 800,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 3 | Техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии и ГВС по адресам: п. Газопровод, пристройки к д.15,16,17,18, к.1 | 1-4 квартал 2019 г. | 193,35 | Администрация поселения Сосенское |
| 4 | Капитальный ремонт муниципальных  квартир по адресу: п. Коммунарка | 1-4 квартал 2019 г. | 1 900,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 5 | Комплексное обслуживание муниципальных зданий  (помещений) по адресам: п. Газопровод, пристройки к д.15,  к д.16, к д.17, к д.18 к.1, к д.18 к.2, п Газопровод здание  бывшей котельной здание коммунального участка,  п Коммунарка здание бывшей котельной, п. Коммунарка д.20 | 3-4 квартал 2019 г. | 1 832,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 6 | Капитальный ремонт муниципального нежилого  помещения (конференц-зал), расположенного по адресу:  г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, д.18, к.1 | 2-4 квартал 2019 г. | 29 061,05 | Администрация поселения Сосенское |
| 7 | Энергетическое обслуживание и составление  энергетического паспорта муниципального здания по адресу: поселение Сосенское, п. Газопровод, д.15. | 1-2 квартал 2019 г. | 70,00 | Администрация поселения Сосенское |
| 8 | Капитальный ремонт входных групп муниципальных нежилых зданий по адресам: п. Газопровод, пристройка к д.15, д.16, д.17. | 2-3 квартал 2019 г. | 632,52 | Администрация поселения Сосенское |
| 9 | Обследование нечужих конструкций квартиры № 6, в связи с неудовлетворительным состоянием, с выпуском технического заключения по адресу: поселение Сосенское, п. Коммунарка, д.23 | 1-2 квартал 2019 г. | 88,08 | Администрация поселения Сосенское |
| 10 | Разработка ПСД на переустройство помещений  здания технической базы под размещение  спортивно-массового объекта, расположенного  по адресу: п. Сосенское, п. Коммунарка (вблизи д.11.) | 2 квартал 2019 г. | 393,00 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **40 275,00** |  |
| **Раздел 3. Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного и нежилого фонда** | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии  и ГВС по адресам: п. Газопровод здание бывшей  котельной, п. Коммунарка здание бывшей котельной | 1-4 квартал 2019 г. | 160,00 | Администрация поселения Сосенское |
|  | **Итого по разделу:** |  | **160,00** |  |
|  | **Всего:** |  | **83 813,00** |  |