**Льготы физических лиц**

При исчислении имущественных налогов физических лиц - земельного налога, налога на имущество физических лиц, транспортного налога - за 2017 год действующим законодательством предусмотрены налоговые льготы.

**Земельный налог**

В соответствии с законом г. Москвы от 24.11.2004 № 74 «О земельном налоге» освобождаются от уплаты земельного налога Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР", - в отношении одного земельного участка, находящегося в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) по земельному налогу налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F2F4EDAB9E9BB0566A8F5909A3B7FFDB7FB66A67B7D95997AB5AD534882F5B005379AA0C72549C14bFwFI) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=F2F4EDAB9E9BB0566A8F5909A3B7FFDB7CBC6F66B1D0049DA303D9368F2004175430A60D72549Cb1w4I) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F2F4EDAB9E9BB0566A8F5909A3B7FFDB7FB66A69B9D95997AB5AD53488b2wFI) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F2F4EDAB9E9BB0566A8F5909A3B7FFDB7FB66A67B7D85997AB5AD53488b2wFI) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Налоговая база, уменьшенная в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=AB210185F71F5E5A03C61B80AFEDFE715CD77DC6AA568EA1B4A612FF02AFEE54E848DBA8F762ZFt0J) Налогового кодекса Российской Федерации на не облагаемую налогом сумму на одного налогоплательщика на территории города Москвы, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 1000000 рублей для следующих категорий:

- физических лиц, которые имеют I и II группу инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=AB210185F71F5E5A03C61B80AFEDFE715CD779CBA8538EA1B4A612FF02ZAtFJ) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB210185F71F5E5A03C61B80AFEDFE715CD779C5A6538EA1B4A612FF02ZAtFJ) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB210185F71F5E5A03C61B80AFEDFE715CD779CBA8528EA1B4A612FF02ZAtFJ) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- одного из родителей (усыновителей) в многодетной семье.

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

**Налог на имущество физических лиц**

Право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

2) инвалиды I и II групп инвалидности;

3) инвалиды с детства;

4) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F14B681C24B6E83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780AqE3DJ) от 29.12.2015 N 396-ФЗ)

5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F145631523BCE83394AD422BDBqE3CJ) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F145631B2DBCE83394AD422BDBqE3CJ) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F145631523BDE83394AD422BDBqE3CJ) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F14D681C26BAE83394AD422BDBEC213EBBDEF4qC3EJ) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F14B681C24B6E83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780AqE3CJ) от 29.12.2015 N 396-ФЗ)

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным [законодательством](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F14D62152DBAE83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780CqE39J), а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F144621A26BEE83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780BqE3AJ) от 30.09.2017 N 286-ФЗ)

15) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) помещение или сооружение, указанные в [подпункте 14 пункта 1](#Par16) настоящей статьи;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1](#Par18) настоящей статьи;

5) гараж или машино-место.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F14462142CBCE83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780EqE3EJ) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=B45F33745BD6038A5C7D78B671151A02F144601D24B8E83394AD422BDBEC213EBBDEF4CA479B780CqE3CJ), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 Кодекса освобождаются от налогообложения физические [лица](consultantplus://offline/ref=94786894E8DFB653A3EF53AC6C5D0623CC8529B8FF0B64E043F5DAC6C3AAE198B154439A020857B4aEECK) в отношении каждого транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в [реестре](consultantplus://offline/ref=94786894E8DFB653A3EF53AC6C5D0623CC8524B6F40F64E043F5DAC6C3AAE198B154439A020857B1aEEFK) транспортных средств системы взимания платы (далее в настоящей главе - реестр), если сумма платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным [дорогам общего пользования](consultantplus://offline/ref=94786894E8DFB653A3EF53AC6C5D0623CC8D2DBBF80C64E043F5DAC6C3AAE198B154439A020857B7aEE0K) федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн (далее в настоящей главе - плата), уплаченная в налоговом периоде в отношении такого транспортного средства, превышает или равна сумме исчисленного налога за данный налоговый период.

В соответствии с Законом г. Москвы от 09.07.2008 №33 «О транспортном налоге» от уплаты транспортного налога освобождаются:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, граждане, награжденные орденом Славы трех степеней, - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды Великой Отечественной войны - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- ветераны боевых действий, инвалиды боевых действий - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- инвалиды I и II групп - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- один из родителей (усыновителей), опекун, попечитель ребенка-инвалида - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- лица, имеющие автомобили легковые с мощностью двигателя до 70 лошадиных сил (до 51,49 кВт) включительно, - за одно транспортное средство указанной категории, зарегистрированное на этих лиц;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=018A3CF68A6A0F92F54D75D0D0B35E56BE36E7F5603724C334B1E49C27V2I6K) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", федеральными законами от 26 ноября 1998 года [N 175-ФЗ](consultantplus://offline/ref=018A3CF68A6A0F92F54D75D0D0B35E56BE36E7FB6E3724C334B1E49C27V2I6K) "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и от 10 января 2002 года [N 2-ФЗ](consultantplus://offline/ref=018A3CF68A6A0F92F54D75D0D0B35E56BE36E7F5603624C334B1E49C27V2I6K) "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах, - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику, - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий;

- один из опекунов инвалида с детства, признанного судом недееспособным, - за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанной категории.

Льготы, установленные Законом г. Москвы от 09.07.2008 № 33 «О транспортном налоге» не распространяются на легковые автомобили с мощностью двигателя свыше 200 л.с. (свыше 147,1 кВт).

При этом для категории налогоплательщиков «Один из родителей (усыновителей) в многодетной семье» льгота по транспортному налогу предоставляется за одно транспортное средство, зарегистрированное на граждан указанных категорий, без ограничения мощности транспортного средства.

Указанные льготы не распространяются на водные, воздушные транспортные средства, снегоходы и мотосани.

Налогоплательщикам - физическим лицам льготы по транспортному налогу предоставляются по заявлению налогоплательщика.